

Kuz (Radovan) Vekro  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
 naziv privrednog društva)

**CRNA GORA**  
**Opština Kotor br.3**

Org. jed.	Broj:	Datum:
up03-	1007 / 19	31-05-19

SECRETARIJAT ZA URBANIZAM  
 (organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

Kavač b.b., Kotor, 2003.g.

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Kavač	498	1028/1

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

Svojina

**4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

1

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

Svojina

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      (2) Ne

Napomena:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

5.

Kotor, 31.05.2019.

(mjesto i datum)

Mirko Vesko

(potpis podnosioca zahtjeva)



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
KOTOR

Broj: 106-956-6472/2019  
Datum: 31.05.2019.  
KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu KUČ VESKO, KOTOR, za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 498 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1028	1		5 12	27/06/2018	KAVAČ	Dvorište KUPOVINA		500	0.00
1028	1		5 12	27/06/2018	KAVAČ	Pašnjak 3. klase KUPOVINA		302	0.15
1028	1	1	5 12	27/06/2018	KAVAČ	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		126	0.00
								<b>928</b>	<b>0.15</b>

Ukupno

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2310963280145	KUČ RADOSAV VESKO ŠKALJARI BB Kotor	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1028	1	1	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE	0	PPN 126	Svojina KUČ RADOSAV VESKO ŠKALJARI BB Kotor 1/1 2310963280145
1028	1	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	1	P 102	Svojina KUČ RADOSAV VESKO ŠKALJARI BB Kotor 1/1 2310963280145
1028	1	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	2	PN 102	Svojina KUČ RADOSAV VESKO ŠKALJARI BB Kotor 1/1 2310963280145

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1028	1	1	1	1	Stambeni prostor	27/06/2018 12:28	Zabilježba gradnje ZABILJEŽBA OBJEKTA IZGRADENOG BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1028	1	1	2	1	Stambeni prostor	27/06/2018 12:28	Zabilježba gradnje ZABILJEŽBA OBJEKTA IZGRADENOG BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Datum i vrijeme: 31.05.2019. 09:54:55



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1028	1	1		1	Porodična stambena zgrada	27/06/2018 12:28	Zabilješka gradnje ZABILJEŽBA OBJEKTA IZGRADENOG BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Načelnik:

*Perović Veselin*  
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
Područna jedinica Kotor-  
Broj: 953-106-1430 od 30.04.2018.g.  
Kotor, 15. 05. 2018. godine

Uprava za nekretnine Podgorica, Područna jedinica Kotor na osnovu člana 141. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list Republike Crne Gore", broj 29/2007), a na zahtjev GEOPREMJER A&V iz Kotora, izvršila je pregled elaborata i

## OVJERAVA

**Elaborat br. 74/18 - SNIMANJE OBJEKTA br.1 I ETAŽNA RAZRADA na kat.par.1028/1 KO KAVAČ geodetske organizacije GEOPREMJER A&V iz Kotora sa licencom br.02-804/2.**

Navedeni elaborat je evidentiran u Spisku prijava , i to:

- sveska br.1/2018 KO KAVAČ
- strana br.11,
- redni br. 25;

### NAPOMENA:

- *objekat nema građevinsku dozvolu*

Troškovi postupka su određeni na osnovu Zakona o administrativnim taksama ('Sl.list CG , br.22/08 od 02.04.2008.,77/08 od 16.12.2008. i 03/09 od 21.01.2009.)Tarifni br.1 u iznosu od 5.00EUR na žiro račun br.832-1082-55 R.A.T. i Uredbe o visini naknade za korišćenje podataka premjera katastra nepokretnosti-Vlade CG ('Sl.list CG ,br.31/05 od 18.05.2005.g.)čl.1 tačka 5.9 u iznosu od 5.00EURa na žiro račun br.832-1081-58 Uprave za nekretnine.



Obradila:  
Radoslava Franović, inž. geodezije

Dostaviti:

- GEOPREMJER A&V iz Kotora
- a/a